



República Oriental del Uruguay



Montevideo, 30 de noviembre de 2018

## **ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - OCTUBRE 2018**

El Índice del Costo de la Construcción (I.C.C.) que elabora este Instituto, presentó una suba de 0,29% en Octubre de 2018 y su número índice se fijó en 668,17. La variación acumulada en el año es de 8,12 % y en los últimos 12 meses fue de 7,44 %.

En materiales el número índice es de 528,55 reflejándose una suba de 1,02%, con una incidencia de 0,23 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 881,24, reflejando una baja de -0,02% con una incidencia de -0,01 puntos porcentuales.

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 1**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.**

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes oct-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual octubre-18 septiembre-18	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	668,17	0,29	8,12	7,44	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	673,40	0,28	8,11	7,42	
INDICE PARCIAL	661,98	0,37	8,11	7,55	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	667,41	0,37	8,10	7,55	
Indice de Materiales	528,55	1,02	8,37	8,27	0,23
Indice de Mano de obra	881,24	-0,02	8,01	6,92	-0,01
Indice de Gastos generales	538,50	0,16	7,61	7,94	0,01
Indice de Impuestos	638,37	0,37	8,11	7,55	0,05
Indice de Leyes sociales	713,87	0,01	8,18	7,02	0,00
Indice de Conexiones definitivas	178,80	0,03	3,75	3,88	0,00
Indice de Costos de permisos	428,16	0,00	7,89	7,89	0,00
<b>TORRE 10 PISOS CON ASCENSOR</b>					
INDICE GENERAL	661,30	0,28	8,37	7,66	
INDICE PARCIAL	653,04	0,34	8,45	7,85	
Indice de Materiales	518,92	0,94	9,61	9,35	
Indice de Mano de obra	881,66	-0,04	7,85	6,76	
<b>PLANTA BAJA Y 3 PISOS SIN ASCENSOR</b>					
INDICE GENERAL	667,73	0,32	8,96	8,26	
INDICE PARCIAL	660,90	0,40	9,19	8,61	
Indice de Materiales	538,98	1,02	11,22	11,08	
Indice de Mano de obra	880,44	-0,01	8,08	6,97	
<b>CONJUNTO DUPLEX EN TIRA</b>					
INDICE GENERAL	679,17	0,26	8,14	7,50	
INDICE PARCIAL	675,78	0,33	8,11	7,60	
Indice de Materiales	539,11	0,94	8,20	8,31	
Indice de Mano de obra	882,93	-0,01	8,16	7,09	
<b>CONJUNTO AISLADAS EN PLANTA BAJA</b>					
INDICE GENERAL	672,51	0,42	6,72	6,07	
INDICE PARCIAL	668,83	0,52	6,31	5,78	
Indice de Materiales	536,41	1,46	3,08	3,13	
Indice de Mano de obra	877,24	0,00	8,23	7,10	

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 2**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.**

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes oct-18	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual octubre-18 septiembre-18	Acumuladas		
			en el año 2018	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	668,17	0,29	8,12	7,44	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	673,40	0,28	8,11	7,42	
INDICE PARCIAL	661,98	0,37	8,11	7,55	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	667,41	0,37	8,10	7,55	
01 - Replanteo e Implantación	709,65	0,57	9,27	8,23	0,00
02 - Hormigón armado	733,70	0,46	9,81	8,94	0,06
03 - Albañilería	705,19	0,26	6,45	5,81	0,07
03.1 - Muros	616,74	0,20	4,90	4,80	
03.2 - Revoques	843,42	0,09	7,74	6,61	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	650,71	0,33	7,62	6,79	
03.4 - Otros rubros de albañilería	747,93	0,33	7,34	6,56	
04 - Carpintería	655,84	-0,33	6,41	6,29	-0,01
05 - Herrajes	577,73	3,06	8,37	8,36	0,01
06 - Herrería	761,22	0,72	11,81	11,16	0,01
07 - Aluminio	346,61	1,20	12,50	12,24	0,01
08 - Cortinas de enrollar	551,54	0,43	7,11	7,00	0,00
09 - Instalaciones eléctricas	670,83	0,40	10,01	8,25	0,01
10 - Instalaciones sanitarias	676,33	0,66	11,27	11,03	0,03
11 - Aparatos y grifería	520,78	1,92	15,63	14,51	0,02
12 - Ascensor	434,30	0,23	11,51	10,70	0,00
13 - Vidrios	679,44	3,12	17,45	18,17	0,01
14 - Pinturas	827,76	0,23	7,31	6,57	0,01
15 - Gastos generales	538,50	0,16	7,61	7,94	0,01
16 - Impuestos	638,37	0,37	8,11	7,55	0,05
17 - Leyes sociales	713,87	0,01	8,18	7,02	0,00
18 - Conexiones definitivas	178,80	0,03	3,75	3,88	0,00
19 - Costos de permisos	428,16	0,00	7,89	7,89	0,00

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos