



República Oriental del Uruguay



JOSÉ ARTIGAS  
UNIÓN DE LOS PUEBLOS LIBRES  
BICENTENARIO.UY



Montevideo, 30 de setiembre de 2015

## ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - AGOSTO 2015

El Índice del Costo de la Construcción (ICC) que elabora este Instituto, presentó una suba de 0,59% en Agosto de 2015 y su número índice se fijó en 492,72. La variación acumulada en el año es de 4,41 y en los últimos 12 meses fue de 13,20%.

En materiales el número índice es de 461,00 reflejándose una suba de 1,36%, con una incidencia de 0,37 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 594,62, reflejándose una suba de 0,12%, con una incidencia de 0,04 puntos porcentuales.

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 1**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.**

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes Ago-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual Agosto-15 Julio-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	492,72	0,59	4,41	13,20	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	494,50	0,56	4,30	13,26	
INDICE PARCIAL	500,44	0,72	5,08	12,83	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	504,55	0,72	5,08	12,83	
Indice de Materiales	461,00	1,36	7,71	10,71	0,37
Indice de Mano de obra	594,62	0,12	2,62	15,59	0,04
Indice de Gastos generales	408,27	0,83	5,84	10,18	0,07
Indice de Impuestos	482,59	0,72	5,08	12,83	0,10
Indice de Leyes sociales	474,75	0,00	1,55	14,98	0,00
Indice de Conexiones definitivas	143,02	0,00	6,65	7,64	0,00
Indice de Costos de permisos	334,47	0,00	5,64	8,69	0,00
TORRE 10 PISOS CON ASCENSOR					
INDICE GENERAL	489,00	0,68	4,59	13,04	
INDICE PARCIAL	494,47	0,83	5,25	12,66	
Indice de Materiales	449,55	1,58	7,92	10,51	
Indice de Mano de obra	597,01	0,14	2,73	15,54	
PLANTA BAJA Y 3 PISOS SIN ASCENSOR					
INDICE GENERAL	490,85	0,58	4,49	13,23	
INDICE PARCIAL	498,00	0,72	5,20	12,85	
Indice de Materiales	461,91	1,34	7,93	10,96	
Indice de Mano de obra	592,47	0,08	2,45	15,55	
CONJUNTO DUPLEX EN TIRA					
INDICE GENERAL	495,90	0,49	4,15	13,54	
INDICE PARCIAL	506,13	0,62	4,84	13,19	
Indice de Materiales	467,37	1,19	7,43	11,18	
Indice de Mano de obra	593,63	0,10	2,56	15,72	
CONJUNTO AISLADAS EN PLANTA BAJA					
INDICE GENERAL	501,05	0,42	4,22	13,09	
INDICE PARCIAL	512,41	0,52	4,86	12,71	
Indice de Materiales	488,70	0,95	7,40	10,40	
Indice de Mano de obra	589,47	0,06	2,42	15,57	

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

Instituto Nacional de Estadística  
URUGUAY

**Cuadro 2**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.**

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes ago-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual agosto-15 julio-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	492,72	0,59	4,41	13,20	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	494,50	0,56	4,30	13,26	
INDICE PARCIAL	500,44	0,72	5,08	12,83	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	504,55	0,72	5,08	12,83	
01 - Replanteo e Implantación	523,71	0,43	3,94	12,82	0,00
02 - Hormigón armado	562,26	0,33	4,14	11,80	0,04
03 - Albañilería	528,02	0,47	4,13	13,24	0,13
03.1 - Muros	501,74	0,24	3,56	10,41	
03.2 - Revoques	585,38	0,13	2,93	14,81	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	480,39	1,16	5,62	14,27	
03.4 - Otros rubros de albañilería	546,97	0,55	4,77	14,56	
04 - Carpintería	541,20	2,35	15,00	18,09	0,04
05 - Herrajes	471,88	2,47	9,60	13,37	0,01
06 - Herrería	570,44	0,77	2,07	10,02	0,01
07 - Aluminio	306,22	1,41	2,47	3,99	0,01
08 - Cortinas de enrollar	463,60	4,28	12,57	10,14	0,03
09 - Instalaciones eléctricas	519,66	1,36	6,71	13,47	0,04
10 - Instalaciones sanitarias	502,09	1,29	6,17	15,36	0,06
11 - Aparatos y grifería	447,43	3,14	17,30	20,93	0,03
12 - Ascensor	341,16	1,54	8,50	14,59	0,01
13 - Vidrios	513,95	0,82	7,87	13,41	0,00
14 - Pinturas	553,44	0,10	2,77	14,59	0,00
15 - Gastos generales	408,27	0,83	5,84	10,18	0,07
16 - Impuestos	482,59	0,72	5,08	12,83	0,10
17 - Leyes sociales	474,75	0,00	1,55	14,98	0,00
18 - Conexiones definitivas	143,02	0,00	6,65	7,64	0,00
19 - Costos de permisos	334,47	0,00	5,64	8,69	0,00

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

