



República Oriental del Uruguay



JOSÉ ARTIGAS  
UNIÓN DE LOS PUEBLOS LIBRES  
BICENTENARIO.UY



Instituto Nacional de Estadística



[www.ine.gub.uy](http://www.ine.gub.uy)

Montevideo, 29 de mayo 2015

## ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN ICC - ABRIL 2015

El Índice del Costo de la Construcción (ICC) que elabora este Instituto, presentó una suba de 0,67% en Abril de 2015 y su número índice se fijó en 483,95. La variación acumulada en el año es de 2,56 y en los últimos 12 meses fue de 12,54%.

En materiales el número índice es de 446,22 reflejándose una suba de 2,24%, con una incidencia de 0,60 puntos porcentuales.

En mano de obra el número índice es de 589,21, reflejándose una baja de -0,16%, con una incidencia de -0,05 puntos porcentuales.

La partida fija en tickets de alimentación que se paga por cada día trabajado, en el mes de abril fue menor debido a que la Industria de la Construcción tuvo 4 días de licencia reglamentaria. El Índice de Mano de obra y el de Leyes sociales, reflejan esta variación.

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 1**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN TIPO DE VIVIENDA Y ALGUNOS COMPONENTES DEL COSTO.**

Base diciembre de 1999 = 100

Tipo y componente	Números Índice mes Abr-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual Abril-15 Marzo-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	483,95	0,67	2,56	12,54	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	485,93	0,64	2,49	12,64	
INDICE PARCIAL	490,13	0,88	2,92	11,98	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	494,15	0,88	2,92	11,98	
Indice de Materiales	446,22	2,24	4,26	8,98	0,60
Indice de Mano de obra	589,21	-0,16	1,68	15,66	-0,05
Indice de Gastos generales	398,13	0,40	3,21	8,99	0,03
Indice de Impuestos	472,64	0,88	2,92	11,98	0,13
Indice de Leyes sociales	472,33	-0,17	1,03	15,18	-0,03
Indice de Conexiones definitivas	142,91	0,05	6,56	7,69	0,00
Indice de Costos de permisos	316,66	0,00	0,02	7,59	0,00
TORRE 10 PISOS CON ASCENSOR					
INDICE GENERAL	479,56	0,71	2,58	12,24	
INDICE PARCIAL	483,48	0,91	2,91	11,65	
Indice de Materiales	434,15	2,28	4,23	8,52	
Indice de Mano de obra	590,87	-0,16	1,68	15,53	
PLANTA BAJA Y 3 PISOS SIN ASCENSOR					
INDICE GENERAL	482,63	0,81	2,74	12,67	
INDICE PARCIAL	488,32	1,05	3,15	12,11	
Indice de Materiales	448,06	2,56	4,69	9,39	
Indice de Mano de obra	588,01	-0,16	1,68	15,75	
CONJUNTO DUPLEX EN TIRA					
INDICE GENERAL	487,82	0,63	2,45	13,12	
INDICE PARCIAL	496,45	0,84	2,83	12,61	
Indice de Materiales	453,20	2,26	4,17	9,91	
Indice de Mano de obra	588,56	-0,16	1,68	15,84	
CONJUNTO AISLADAS EN PLANTA BAJA					
INDICE GENERAL	493,07	0,55	2,56	12,45	
INDICE PARCIAL	502,96	0,73	2,93	11,87	
Indice de Materiales	474,40	1,87	4,26	8,59	
Indice de Mano de obra	585,35	-0,17	1,70	15,72	

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

Instituto Nacional de Estadística  
**URUGUAY**

**Cuadro 2**

**NÚMEROS ÍNDICES, VARIACIONES MENSUAL Y ACUMULADAS E INCIDENCIA MENSUAL DEL ÍNDICE DEL COSTO DE LA CONSTRUCCIÓN, SEGÚN RUBROS DE OBRA.**

Base diciembre de 1999 = 100

Rubros de obra	Números Índice mes Abr-15	Variaciones			Incidencia mensual
		mensual Abril-15 Marzo-15	Acumuladas		
			en el año 2015	últimos 12 meses	
INDICE GENERAL	483,95	0,67	2,56	12,54	
INDICE GENERAL SIN IMPUESTOS	485,93	0,64	2,49	12,64	
INDICE PARCIAL	490,13	0,88	2,92	11,98	
INDICE PARCIAL SIN IMPUESTOS	494,15	0,88	2,92	11,98	
01 - Replanteo e Implantación	517,26	0,79	2,66	13,40	0,00
02 - Hormigón armado	559,55	1,35	3,64	11,99	0,17
03 - Albañilería	518,66	0,51	2,29	12,74	0,14
03.1 - Muros	493,18	0,58	1,79	10,05	
03.2 - Revoques	579,92	0,23	1,97	15,46	
03.3 - Contrapisos, pisos y zócalos	465,45	0,54	2,33	12,34	
03.4 - Otros rubros de albañilería	537,49	0,64	2,96	13,84	
04 - Carpintería	493,22	0,92	4,81	12,82	0,02
05 - Herrajes	440,27	0,49	2,26	7,50	0,00
06 - Herrería	567,50	1,03	1,54	9,84	0,01
07 - Aluminio	303,56	1,02	1,58	4,63	0,01
08 - Cortinas de enrollar	435,67	3,33	5,79	7,39	0,02
09 - Instalaciones eléctricas	503,41	1,39	3,37	10,13	0,04
10 - Instalaciones sanitarias	488,11	1,59	3,21	14,45	0,07
11 - Aparatos y grifería	411,51	4,55	7,88	14,76	0,04
12 - Ascensor	329,29	2,25	4,72	12,62	0,02
13 - Vidrios	502,51	2,19	5,47	11,77	0,01
14 - Pinturas	543,57	-0,02	0,94	13,64	0,00
15 - Gastos generales	398,13	0,40	3,21	8,99	0,03
16 - Impuestos	472,64	0,88	2,92	11,98	0,13
17 - Leyes sociales	472,33	-0,17	1,03	15,18	-0,03
18 - Conexiones definitivas	142,91	0,05	6,56	7,69	0,00
19 - Costos de permisos	316,66	0,00	0,02	7,59	0,00

La suma de las incidencias y variaciones puede no reproducir exactamente los totales debido a redondeos

